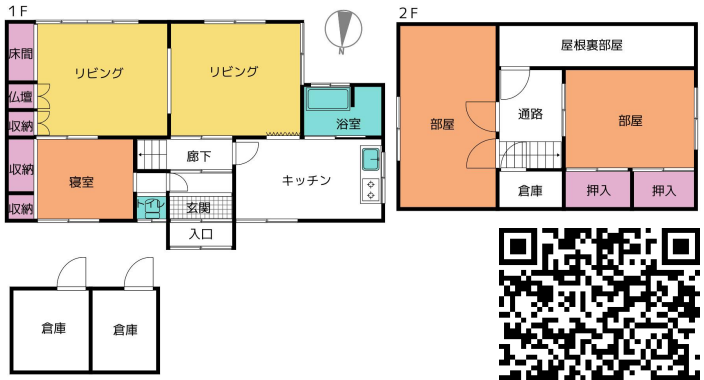
価格	交通	所在 〒 059-1911
70 万円	JR室蘭本線「追分」駅 徒歩6分	北海道勇払郡安平町追分本町二丁目44

安平町追分本町二丁目 中古戸建

◆徒歩 6分圏内に追分駅・道の駅・小学校あり！
◆札幌駅車 58分通勤圏！田舎暮らし・別荘に◎
◆360°VR内見可能！ QRコードからチェック！

＜間取図＞



＜周辺地図＞

※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再配布はできません。

土地	権利	所有権
	地目	宅地
	敷地面積	（公簿） 595.03 ㎡ （ 180.00 坪）
	地勢	平坦地
	セットバック	なし
	接道	東側 ・ 公道 ・ （幅員 5 m ・ 接道 約24 m） ・ （幅員 m ・ 接道 m）
建物	構造	木造柾葺2階建
	建築	不明
	増築	なし
	1階	52.06 ㎡
	2階	29.75 ㎡
	合計	（公簿） 81.81 ㎡ （ 24.75 坪）
	間取り	3LDK
	バルコニー	なし
	残置物	あり
	空き家期間	3年半
	不具合箇所	―
法令制限	建ぺい率	―
	容積率	―
	用途地域	指定なし
	都市計画	都市計画区域外
	再建築	可
	災害危険区域	なし
	その他制限	景観法、宅地造成等工事規制区域
施設	水道	公共
	ガス	プロパン
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	不明
	電気	北海道電力
	駐車場	1台あり
条件	内見方法	キーボックス
	引渡時期	相談
	仲介手数料	なし
	固定資産税	令和7年度＝12,000円/年
	管理費等	なし
	中間省略登記	あり
	その他	
備考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責 ※ 測量未測量 ※ 告知事項あり ※ 敷地内に未登記の倉庫有	

Renova
株式会社リノバ
国土交通大臣(1) 第 10509　(社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティドエル三軒茶屋05
TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:info@renova-inc.co.jp

担当者	髙橋	070-6431-1431	
AD	相談	取引態様	売主